



熊本県知事(3)第4845号 熊本県八代市島田町970番地4

もりした 不動産開発 株式会社 **45-9362** (0965)

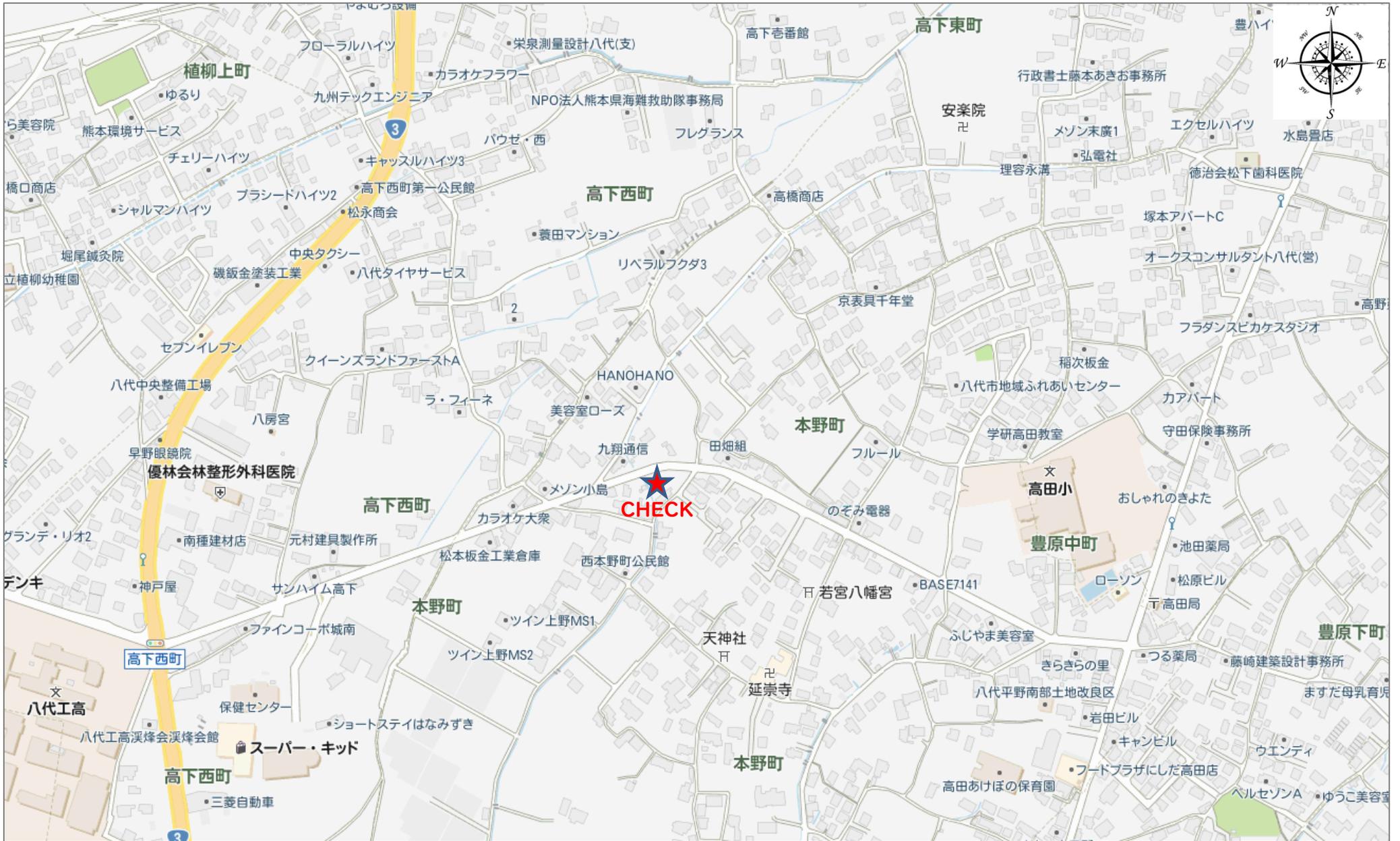
物件種目	売土地			最適用途 住宅用地
地名	八代市本野町(高田地区)			
価格 坪数 × 坪単価	6,500,000 円			
坪単価 坪 3.305785 m ²	5.52 万円			
◀ 物件詳細 ▶				
所在	八代市本野町字西砂田			
地番	920番			
交通	駅)	JR八代駅まで 約2,600m		
	バス)	八代工業高校前(産交)徒歩8分		
土地面積	公簿面積	389 m ² (約117.68坪)		
	私道負担	無		
必要とする設備	水道	井戸水	下水	浄化槽
	ガス	プロパン	電気	九州電力
土地権利	所有権	都市計画	非線引き区域	
地目	田	用途地域	第2種中高	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
道路	市道)北側 8.60m(内歩道 2.20m)			
接道の長さ	接道)北側 18.00m			
法令上の制限	法 22 条区域			
現況	田	引渡日	相談	
小学校	高田小学校	中学校	第五中学校	
備考	農地法第5条許可申請必要 現況有姿(東西に水路有り)			
POINT	「高田小学校」迄徒歩6分		取引形態:一般媒介	

当該物件における要点を情報として掲載しております。(現況優先)なお、付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

HP230601

【 物件所在地 】 八代市本野町字西砂田 920番

★ 高田小学校まで 約 450m (徒歩 6 分) です ★



【 物件所在地から概ね 】

高田小学校	450 m	第五中学校	1,000 m
八代市役所	3,000 m	JR新八代駅	4,800 m

八代インターチェンジ 5,000 m