



熊本県知事(3)第4845号 熊本県八代市島田町970番地4

もりした 不動産開発 株式会社 **45-9362**
 ☎(0965)

物件種目	売土地			最適用途 住宅用地
地名	八代市豊原中町(高田地区)			
価格 坪数 × 坪単価	4,370,000 円			
坪単価 坪 3.305785 m ²	7.28 万円			
◀ 物件詳細 ▶				
所在	八代市豊原中町字松原			
地番	2718番2			
交通	駅)	JR八代駅まで 約1,900m		
	バス)	高田記念碑前(産交)徒歩4分		
土地面積	公簿面積	198.39 m ² (約60.02坪)		
	私道負担	無		
必要とする設備	水道	井戸水	下水	浄化槽
	ガス	プロパン	電気	九州電力
土地権利	所有権	都市計画	非線引き区域	
地目	宅地	用途地域	第2種中高	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
道路	市道)北側 3.80m			
接道の長さ	接道)北側 16.42m			
法令上の制限	法22条区域			
現況	宅地	引渡日	相談	
小学校	高田小学校	中学校	第五中学校	
備考	整地渡し 道路後退(セットバック)あり			
POINT	「高田小学校」迄徒歩5分		取引形態:一般媒介	

当該物件における要点を情報として掲載しております。(現況優先)なお、付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

HP230708

【物件所在地】八代市豊原中町字松原 2718番2

★ 高田小学校まで 約400m(徒歩5分)です ★



【物件所在地から概ね】

高田小学校	400 m	第五中学校	1,000 m
八代市役所	3,700 m	JR新八代駅	4,000 m

八代インターチェンジ 4,400 m